



Exkluzívne iba u nás Vám Reality komplex s.r.o., prenájom útulného, úplne rekonštruovaného 2 izbového bytu na Meštianskej ulici.



## Aktívne

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj   |
| Okres:           | Komárno           |
| Obec:            | Komárno           |
| Ulica:           | Meštianská        |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: | 50 m <sup>2</sup> |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                     |                      |
|------------------|-------------------|---------------------|----------------------|
| Status:          | aktívne           | Klimatizácia:       | nie                  |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Káblková televízia: | áno                  |
| Stav:            | úplne prerobený   | El. napätie:        | 230V                 |
| Celková plocha:  | 50 m <sup>2</sup> | Parkovanie:         | áno                  |
| Úžitková plocha: | 50 m <sup>2</sup> | Voda:               | verejný vodovod      |
| Typ poschodia:   | prízemie          | Krb:                | nie                  |
| Poschodie:       | 1                 | Zariadenie:         | zariadený            |
| Loggia:          | nie               | Garáž:              | nie                  |
| Počet podlaží:   | 7                 | Inžinierske siete:  | áno                  |
| Počet izieb:     | 2                 | Internet:           | áno - káblový rozvod |
| Balkón:          | nie               | Materiál:           | panel                |
| Kúpeľňa:         | áno               | Zateplený objekt:   | áno                  |
| Počet kúpeľní:   | 1                 | Vykurovanie:        | áno                  |
| Výťah:           | áno               | Pivnica:            | nie                  |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Ponúkame do prenájmu úplne prerobený slnečný dvojizbový byt na Meštianskej ulici.**

Úžitková plocha bytu je 50 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na prízemí sedemposchodového bytového domu. Byt je

úplne rekonštruovaný, moderne zariadený, priestranný.

Dispozičné riešenie bytu: Predsieň, samostatná toaleta, priestranná kuchyňa, kúpeľňa, obývačka a spálňa.

Kuchyňa je vybavená modernými spotrebičmi, na oknách sú namontované vnútorné žalúzie, vchodové dvere bezpečnostné. Kúpeľňa je priestranná, izby útulné a slnečné. Schodište čisté, susedia ústretoví a milí. Neďaleko obytného domu sa nachádzajú potraviny, lekáreň, cukráreň, škola, škôlka, kvetinárstvo, plaváreň, knižnica. Byt je v 100% stave, vymaľované, čisté, ihneď na sťahovanie.

**Na sťahovanie ihneď!!!**

**Cena nájmu: 300+220 EUR réžia , + 2X kaucia**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Erika Moravcová**  
**+421 905 338 232**  
**erikamoravcova@realitykomplex**  
**.sk**

