



EXKLUZÍVNE IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na **PREDAJ** tento nádherný, kompletne zrekonštruovaný trojizbový byt s loggiou veľmi blízko centra Komárna!!!



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Vodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	60.5 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	60.5 m ²	Zariadenie:	častočne
Poschodie:	6	Garáž:	nie
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	7	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	vaňa	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	nie
Výťah:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	áno
Káblová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS !!!

AK CHCETE BÝVAŤ V NÁDHERNOM, KVALITNE ZREKONŠTRUOVANOM 3 IZBOVOM BYTE S

BALKÓNOM V DOBREJ LOKALITE V MESTE KOMÁRNA TAK TÁTO PONUKA JE STVORENÁ PRIAMO PRE VÁS!!!

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ tento nádherný, kompletne zrekonštruovaný trojizbový byt s loggiou veľmi blízko centra Komárna!!! Byt má rozlohu 60,5 m², prešiel kompletnou kvalitnou rekonštrukciou pred tromi rokmi, a nachádza sa na 6. poschodí v 7 poschodovom zateplenom bytovom dome s výťahom.

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, detská izba veľká obývacia izba s klimatizáciou, kuchyňa, spálňa s výstupom na loggiu detská izba , kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. Benefitom sú veľké a svetlé izby!!!

V byte sú plastové okná, všetky elektrické vedenia, vodovodné a kanalizačné potrubia boli vymenené, v byte sú LED svietidlá, v kuchyni, kúpeľni, na chodbe a v spálni je sadrokartónový strop, na podlahách je keramická dlažba a laminátové parkety. Súčasťou vybavenia je komplet kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi – teplovzdušná rúra, plynová varná doska, digestor, ...atď. Byt má príjemnú dispozíciu a dostatok úložného priestoru. Veľkou výhodou je lokalita, nakoľko všetko nájdete na skok aj bez auta.

Ak hľadáte neštandardné bývanie v byte, tak toto je príležitosť práve pre vás. Odporúčame obhliadku. V tomto byte si naozaj užijete bez kompromisov všetky výhody, ktoré so sebou prináša život v meste.

Cena: 105.000 EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marek Šajben

Telefón:

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

