



Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka na PREDAJ pekný 3 izbový byt v novostavbe v Dunajskej Strede



135 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Pannónsky háj
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	86 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	86 m ²	Krb:	nie
Poschodie:	3	Zariadenie:	čiastočne
Loggia plocha:	6 m ²	Garáž:	nie
Loggia:	áno - 1	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	5	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné
Výťah:	áno	Pivnica:	nie
Klimatizácia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka jedinečnú možnosť - na PREDAJ veľmi pekný, veľkometrážny 3 izbový byt v novostavbe v Dunajskej Strede na ulici Pannónsky háj.

Predstavte si, že rannú kávu si vychutnáвате s výhľadom na zeleň okolia. Ako by sa Vám páčil takýto

začiatok dňa?

Výborný byt, ktorý zabezpečí pohodlie a relax aj pre rodiny s deťmi.

Bytová jednotka sa nachádza v zateplenom bytovom dome a je situovaná na 3. poschodí s výťahom.

Úžitková plocha: 80m² + loggia 6m².

Dispozičné riešenie: predsieň, obývačka spojená s kuchyňou, 2 samostatné izby, šatník, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, loggia.

Veľkou výhodou tohto priestranného bytu je aj to, že zo spálne cez šatník sa dostanete rovno do kúpelne.

Okná sú plastové s vnútornými žalúziami. V izbách a v obývačke je plávajúca podlaha, ďalej v kuchyni, kúpeľni, na toalete a na chodbe je dlažba. Nehnutelnosť disponuje s bezpečnostnými vchodovými dverami.

Režijné náklady sú cca 100 Eur .

Nehnutelnosť sa predáva čistočne zariadená (vstavané skrine, kuchynská linka, šatník).

Byt je určený pre klienta, ktorý hľadá moderné bývanie, miluje súkromie a zároveň hľadá výbornú občiansku vybavenosť.

Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom. Okolie bytovky ponúka kludné bývanie blízko k centre mesta.

Výborná občianska vybavenosť: blízko OC MAX, potraviny, OC Galéria, škola, škôlka, zastávka autobusu, reštaurácie, bankomaty, rôzne obchody, benzínová pumpa a ďalšie služby.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Teším sa na Vás!

CENA: 135 000 EUR - Dohoda možná!!

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Anikó Csicsóová

Telefón:

+421 903 237 185

E-mail:

***aniko.csicsoova@realitykomplex
.sk***

