



Výrazne ZNÍŽENÁ CENA!! Reality Komplex s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ pozemok so starým vidieckym domom v obci Moča za dobrú cenu!!



24 900 €

dobrá cena

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Moča
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	900 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	1100 m ²	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	900 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1100 m ²	Materiál:	iné
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	nie
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výrazne ZNÍŽENÁ CENA!! Reality Komplex s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ pozemok so starým vidieckym domom v obci Moča!! Tento veľký vidiecky dom zažil kedysi lepšie časy, ale svoju atmosféru uchoval.

Je síce už v dezolátnom stave, no ak sa niekto rozhodne pre obnovu, zaručene neolútuje.

Zastavaná plocha a nádvorie je **965 m²**, a záhrada má **200 m²**.

V dome je viac priestranných miestností, vrátane kúpelne, toalety, kuchyne, a 4 izieb. Priestor bol vytvorený aj pre letnú kuchyňu, komoru, predsieň, špajzu.

Dom bol postavený z nepálenej tehly, steny aj strecha potrebujú rekonštrukciu.

V zadnej časti domu boli hospodárske budovy.

V záhrade je dosť miesta aj pre rodinnú a priateľskú grilovačku.

Dom dýcha históriou, a čaká nového majiteľa, ktorý sa nebojí vytvoriť z neho znovu očarujúcu nehnuteľnosť.

Obec Moča leží pri Dunaji, je vzdialená od Komárna cca 15 km smerom na Štúrovo. Občianska vybavenosť je veľmi dobrá, nachádzajú sa tu potraviny, lekáreň, zdravotné stredisko, škola, škôlka.

Cena: 24.900,- EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Anett Žideková

Telefón:

+421 907 371 111

E-mail:

***anett.zidekova@realitykomplex.
sk***

