



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na PREDAJ 1-izbový, nadštandardne rekonštruovaný byt v tichej lokalite Mesta Komárno.



## Aktívne

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj   |
| Okres:           | Komárno           |
| Obec:            | Komárno           |
| Ulica:           | Mieru             |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 31 m <sup>2</sup> |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                     |                      |
|------------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| Status:          | aktívne            | Klimatizácia:       | nie                  |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Káblková televízia: | nie                  |
| Stav:            | úplne prerobený    | El. napätie:        | 230V                 |
| Celková plocha:  | 31 m <sup>2</sup>  | Parkovanie:         | áno                  |
| Úžitková plocha: | 31 m <sup>2</sup>  | Voda:               | verejný vodovod      |
| Typ poschodia:   | posledné poschodie | Zariadenie:         | nezariadený          |
| Poschodie:       | 2                  | Inžinierske siete:  | áno                  |
| Loggia:          | nie                | Internet:           | áno - káblový rozvod |
| Počet podlaží:   | 2                  | Materiál:           | tehla                |
| Počet izieb:     | 1                  | Zateplený objekt:   | áno                  |
| Kúpeľňa:         | sprchovací kút     | Vykurovanie:        | vlastné - elektrické |
| Počet kúpeľní:   | 1                  | Pivnica:            | áno                  |
| Výťah:           | nie                | Pivnica plocha:     | 7 m <sup>2</sup>     |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

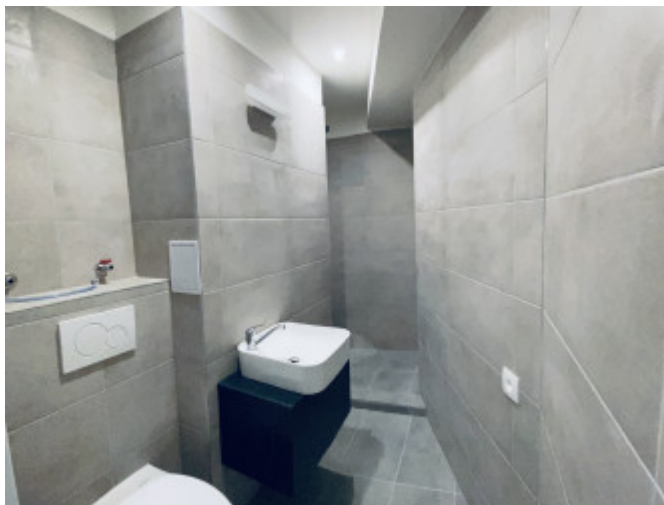
**Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na PREDAJ moderný, vkusne a nadštandardne prerobený 1 izbový byt na ulici Mieru, v tichej lokalite Mesta Komárno!**

Byt celkovou výmerou 31 m<sup>2</sup> sa nachádza na druhom poschodí v obytnom dome. Nehnuteľnosť prešla celkovou, profesionálne a dôkladne prevedenou rekonštrukciou. V byte bolo absolútne všetko vymenené a urobené tak, aby náklady na bývanie boli čo najnižšie. Kúrenie je vlastné, elektrické, a

teplú vodu zabezpečí bojler zn. Ariston. V kuchyne bola na mieru vyrobená kvalitná, moderná kuchynská linka s modernými spotrebičmi. Celý obytný dom je zateplený, schodisko vymaľované, čisté. Parkovanie je bezproblémové. Byt disponuje aj pivnicou. Pred a za domom je zeleň, a detské ihrisko, ideálne na oddych a relaxáciu. Neďaleko sa nachádzajú potraviny, škola, škôlka, mŕtve rameno Váhu, ktoré svojou jedinečnou atmosférou rodinám ponúka príjemnú relaxáciu.

**Cena: 59 900Eur**

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Erika Moravcová**

**+421 905 338 232**

**erikamoravcova@realitykomplex  
.sk**

