



IBA U NÁS! Skvelá investícia Reality KOMPLEX s.r.o ponúka na predaj 3 izbový byt v Arcadia Millenium Tower.



246 900 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Pattaya
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Celková plocha:	71 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	71 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	30	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	45	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

IBA U NÁS! Skvelá investícia Reality KOMPLEX s.r.o ponúka na predaj 3 izbový byt v Arcadia Millenium Tower.

45-poschodový ikonický výškový dom sa nachádza v Thaisku v srdci Pattaye, jednej z najvyhľadávanejších oblastí Pattaya. Z tejto ideálnej polohy sú všetky obľúbené ulice ako Soi Buakhao, Walking Street a všetky známe nákupné centrá, ako je Centrál Festival a reštaurácie v blízkosti Pattaya Beach Road a okolo nej, vzdialené len pár minút chôdze.

Celková plocha bytu je 71 m². Nachádza sa na 30. z 45. poschodí s výťahmi. Poschodie a orientácia

na oceán, zabezpečuje prekrásny výhľad. Byt má výbornú dispozíciu, pozostáva z obývacej izby spojenej s kuchyňou, dve izby, dve kúpeľne, samostatného WC a veľká terasa s jakuzzim.

Vybavenie:

Kuchyňa, jedáleň: Kuchynský nábytok - lesklá čierna, vybavená digestorom, varnou doskou, rúrou.

Jedálenský stôl so stoličkami

Obývačka: Sedačka, fajčiarsky stolík, TV komoda

Terasa: jacuzzi vaňa

2 spálne: francúzska posteľ, skriňa, nočný stolík

Dve kúpeľne: so sprchou, WC

Nehnutelnosť považujeme za výnimočnú z viacerých dôvodov:

270 stupňový panoramatický výhľad na oceán na vyšších poschodiach

Veľký bazén s nekonečným okrajom 150 m² na 31. poschodí a veľký bazén s nekonečným okrajom na 46. poschodí

Strešná pristávacia plocha pre vrtuľníky

Fitness klub na 31. poschodí

Kúpele a sauna

Gurmánska reštaurácia, gril

Zen oddychová zóna, svieža botanická krajina

12 metrov vysoká lobby s recepciou v hotelovom štýle a službou concierge

Podzemná garáž s vjazdom a výjazdom

24-hodinová bezpečnosť s CCTV, obsluhovaná a monitorovaná

Bezplatné Wifi pripojenie pre všetkých obyvateľov

Novostavba od TOP developera

CENA: 246 900,- (podľa aktuálneho kurzu!)

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. Ponúkame bezplatné finančné poradenstvo v prípade záujmu!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Brigita Šajbenová

+421 915 122 552

info@realitykomplex.sk

