



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj záhradkárská chata v Komárne časti Nová Stráž,



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Nová Stráž
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	105 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	420 m ²	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	105 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	420 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	41 m ²	Garáž:	áno
Počet podlaží:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	5	Kanalizácia:	žumpa
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Plyn:	áno
Počet kúpeľní:	1	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj záhradkársku chatu v Komárne , časti Nová Stráž, ktorá je postavená v zastavanom území obce v tichej uličke.Nízke režijné náklady.

Postavený v roku 2006

Materiál: pálená tehla

Obytná plocha domu : 3 x 35 m²

Zastavaná plocha: 41m²

Záhrada: 379m²

Počet izieb : 5

Kúpeľňa : 1

WC : 1

Garáž : 2

Spôsob kúrenia: s krbom na tuhé palivo

Voda : zo studni

Jeho dispozičné riešenie je: vstupná chodba, vpravo kúpeľňa s toaletou, obývačka, kuchyňa s jedálenskou časťou , na poschodí a v suteréne sa nachádzajú ďalšie 2-2 izby.V záhrade sú rôzne ovocné stromy, 1 vedľajšia budova a 2 garáže.

Dom sa nachádza vo veľmi tichej časti dediny, bol postavený kvalitne pred 15.-mi rokmi z pálených tehál, pozemok je prístupný z dvoch strán, parkovanie pred domom je bezproblémové.

Cena: 73.000 EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Uzola Rajos Zsuzsanna

Telefón:

+421 915 056 065

E-mail:

zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk

