



ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE -Reality KOMPLEX s.r.o.Vám ponúka na predaj krásny 3-izbový byt v Dunajskej Strede



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	88 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	88 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	88 m ²	Parkovanie:	verejné
Zastavaná plocha:	88 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	4	Garáž:	nie
Loggia plocha:	8 m ²	Materiál:	tehla
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	5	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	nie	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE - ZNÍŽENÁ CENA -Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj krásny 3-izbový byt v Dunajskej Strede

Realitná kancelária REALITY KOMPLEX Vám **exkluzívne ponúka veľký, slnečný 3-izbový byt s loggiou** v novostavbe v Dunajskej Strede. Byt sa nachádza na 4.poschodí z 5. s výťahom. Z lokality bytového domu je výborná dostupnosť do centra mesta aj autom aj pešo. Byt je orientovaný na východ, parkovacie miesta sú pred bytovým domom.

LOKALITA

V tejto lokalite je výborná občianska vybavenosť, neďaleko bytového domu je viacero nákupných stredísk, pošta, materská škola, základná škola, detské ihrisko, kaviarne, reštaurácie atď. Rýchle napojenie na obchvat smerom aj na BA, GA.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene s bezpečnostnými dverami a vstavanou skriňou, veľká obývačka (s klimatizáciou) spojená s kuchyňou a vstupom na loggiu, kúpeľňa so sprchovým kútom a vaňou, samostatná toaleta, detská izba so vstupom na loggiu, spálňa so samostatným šatníkom.

V celom byte sú elektrické žalúzie.

Úžitková plocha bytu: 80m², loggia 8m².

Mesačné náklady cca 150-200€.

BENEFITY

- pokojná a príjemná lokalita na rodinné bývanie
- tichý a svetlý byt
- kompletná občianska vybavenosť v blízkom okolí
- klimatizácia
- elektrické žalúzie (ovládanie aj cez telefón)
- byt bez ťarchy

V prípade záujmu je k dispozícii dvojgaráž k bytu - cena dohodou.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Tešíme sa na Vás!

Cena: 165.000 € + malá dohoda možná

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Katarína Tóth

Telefón:

+421 917 109 375

E-mail:

katatoth@realitykomplex.sk

