



SKVELÁ INVESTÍCIA-Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj LUXUSNÝ PENZIÓN, Malá Lúč!



1 399 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Lúč na Ostrove
Ulica:	Malá Lúč
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	488 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	35000 m ²	Krb:	áno
Úžitková plocha:	488 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zateplený objekt:	áno	Garáž:	nie
Kúpeľňa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	žumpa
Počet izieb:	14	Internet:	áno - káblový rozvod
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Výťah:	nie	Zateplený objekt:	áno
Klimatizácia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblová televízia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj luxusný Penzión - 14 izbový, s kapacitou 40 osôb, sú vybudované aj 2 apartmány na 35 árovom pozemku v obci Malá Lúč, v zaujímavej lokalite!

Ku každej izbe prislúcha kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, televízorom so satelitným prijímačom, telefónom a internetom. Izby sú krásne zariadené, v troch miestnostiach sa nachádza aj krb. Penzión

poskytuje aj veľkú reštauráciu pre **50 osôb**. Penzión sa predáva komplet zariadený so všetkými príslušenstvami.

Kúrenie je plynové s radiátormi. Okná sú drevené. Penzión bol skolaudovaný v roku 2008.

Luxusný penzión sa nachádza v srdci Žitného Ostrova v obci Malá Lúč. Penzión je umiestnený na **35** árovom pozemku. Dedina je vzdialená len 34 km od Bratislavy, rýchlostná cesta R7 je len 5 minút od penziónu.

Ak Vás zaujalo treba si ponuku prísť pozrieť a všetko podstatné sa dozviete pri obhliadke na ktorú Vás týmto srdečne pozývam.

Cena je: 1 399 000€

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Cyntia Hervayová
+421 908 358 335
cyntiahervayova@realitykomplex.sk

