

SKVELÁ INVESTÍCIA-Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj LUXUSNÝ PENZIÓN, Malá Lúč!



1 399 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Lúč na Ostrove*
Ulica:	*Malá Lúč*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Hotely a penzióny*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*488 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*35000 m^2*
Úžitková plocha:	*488 m^2*
Zateplený objekt:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*14*
Kúpeľňa:	*áno*
Výťah:	*nie*
Klimatizácia:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Garáž:	*nie*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj luxusný Penzión - 14 izbový, s kapacitou 40 osôb, sú vybudované aj 2 apartmány na 35 árovom pozemku v obci Malá Lúč, v zaujímavej lokalite!

Ku každej izbe prislúcha kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, televízorom so satelitným prijímačom, telefónom a internetom. Izby sú krásne zariadené, v troch miestnostiach sa nachádza aj krb. Penzión

*poskytuje aj veľkú reštauráciu pre **50 osôb.** Penzión sa predáva komplet zariadený so všetkými príslušenstvami.*
Kúrenie je plynové s radiátormi. Okná sú drevené. Penzión bol skolaudovaný v roku 2008.

*Luxusný penzión sa nachádza v srdci Žitného Ostrova v obci Malá Lúč. Penzión je umiestnený na **35** árovom pozemku. Dedina je vzdialená len 34 km od Bratislavy, rýchlostná cesta R7 je len 5 minút od penziónu.*

Ak Vás zaujalo treba si ponuku prísť pozrieť a všetko podstatné sa dozviete pri obhliadke na ktorú Vás týmto srdečne pozývam.

Cena je: 1 399 000€

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.
V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Cyntia Hervayová***
Telefón : ***+421 908 358 335***
E-mail: ***cyntiahervayova@realitykomplex.sk***