



## Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka do prenájmu obchodno - kancelárske priestory v centre Komárna!!



*cena DOHODOU*

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Námestie Milana Rastislava Štefánika
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	341 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	341 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	341 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno
Zateplený objekt:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	5	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Výťah:	áno	Zateplený objekt:	áno
Klimatizácia:	centrálne	Vykurovanie:	vlastné - plyn

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Máte nápad a chýba Vám priestor?? Všetko na jednom mieste v CENTRE mesta Komárno!  
BEZKONKURENČNÉ CENY!!**

**Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka do PRENÁJMU OBCHODNO - KANCELÁRSKE PRIESTORY  
V CENTRE KOMÁRNA S VYNIKAJÚCOU MOŽNOSŤOU PARKOVANIA!!! Vhodné aj pre tých,  
ktorí hľadajú veľké priestory, ako aj pre tých, ktorí si prajú niečo menšie!!!**

Obchodné centrum v centre mesta Komárno dáva do prenájmu nasledovné **voľné priestory**:

- **Prízemie - 210,54 m<sup>2</sup> - obchodný priestor a 30,15 m<sup>2</sup> - skladový priestor**
- **1. Poschodie - 31,31 m<sup>2</sup> - cukráreň**
- **1. Poschodie - 20 m<sup>2</sup> - sedenie pri okne**
  
- **1. Poschodie - 340,57 m<sup>2</sup> - obchodný priestor**
  
- **2. Poschodie - 739,92 m<sup>2</sup> - obchodný priestor**
- **3. Poschodie - 198,31 m<sup>2</sup> a 569,80 m<sup>2</sup> - obchodné priestory**
- **4. Poschodie - 230,40 m<sup>2</sup> a 2 x 72,70 m<sup>2</sup> - administratívne priestory**

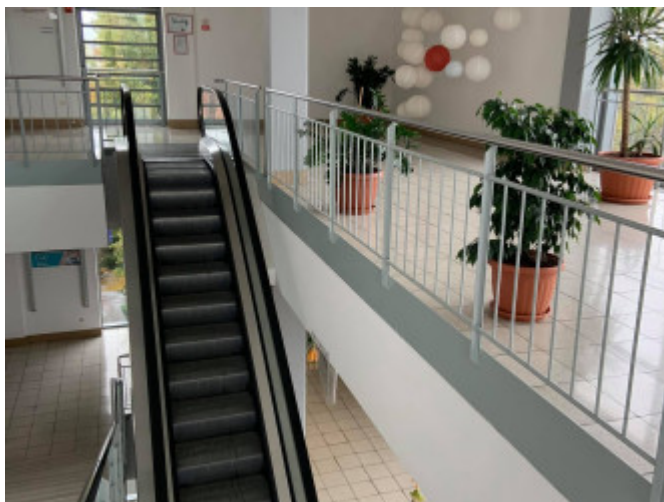
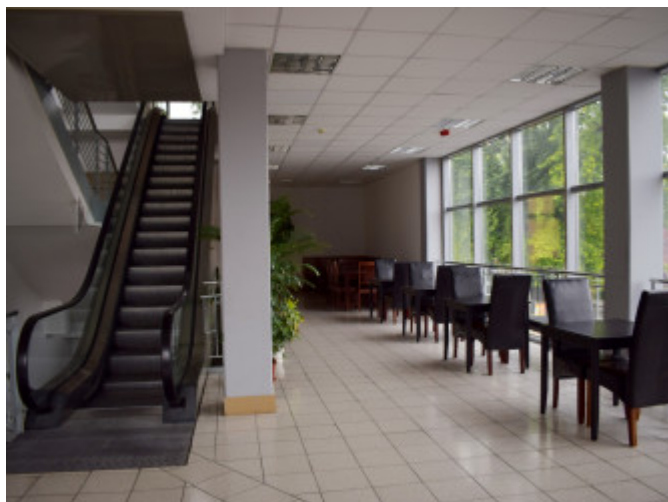
*V tomto jedinečnom obchodnom dome v centre mesta máte všetko, čo potrebujete, pod jednou strechou:*

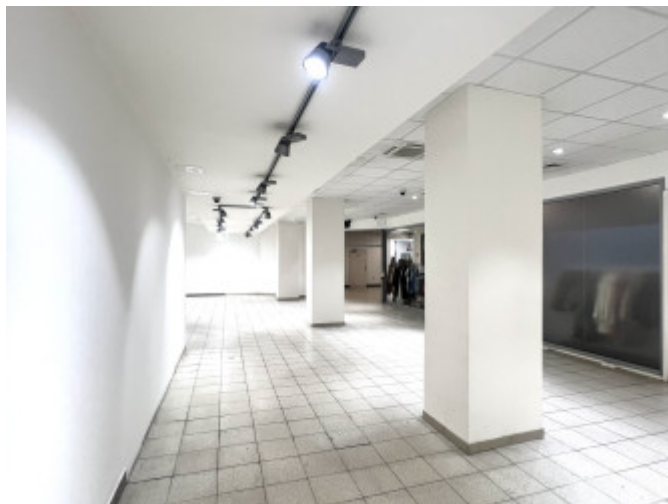
- *teplo, keď je vonku zima, a chladok, keď je vonku horúco*
- *čisté toalety pre Vás aj pre Vašich klientov*
- *24 hodinovú bezpečnostnú službu*
- *bezbariérový vstup*
- *príjemné prostredie*
- *vynikajúci výhľad*
- *všetky banky, úrady, polícia na skok*
- *výťah*
- *kaviareň*
- *reštauráciu*
- *Free Wi-Fi.*

*Veľkou výhodou je možnosť parkovania vonku, vo dvore alebo v podzemnej garáži.*

**Cena DOHODOU!!**

**Kontakt: Ing. Žideková Anett - +421-907 371111**





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

**Ing. Anett Žideková**

*Telefón :*

**+421 907 371 111**

*E-mail:*

***anett.zidekova@realitykomplex.sk***

